

MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
WSI SOMONINO

RYSUNEK PLANU  
SKALA 1:2 000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SOMONINO  
UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR III/13/02  
RADY GMINY SOMONINO Z DNIA 11 GRUDNIA 2002 ROKU

OZNACZENIA:

- granicza opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN oznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

USTALENIA STANOWIĄCE

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej ekstenywniej
- MN.U tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MR.R tereny zabudowy zagrodowej i upraw rolnych
- U tereny zabudowy usługowej
- P tereny zabudowy produkcyjnej, rzemieślniczej
- R tereny rolne
- ZL tereny łąk i pastwisk
- N tereny nieużytków
- ZR tereny zieleni rekreacyjnej
- ZL tereny lasów
- ZC tereny cmentarzy
- W teren wód
- KA tereny urządzeń lotniskowych
- KDZ tereny ulic zbiorczych
- KDL tereny ulic lokalnych
- KDD tereny ulic dojazdowych
- KX tereny ciągów pieszo - jazdnych
- tereny zamknięte
- OCHK Kartuski

- OCHK Dolina Raduni
- tereny otuliny TPK
- zieleni łąk do zachowania i pielęgnacji
- skarp, zieleni ekologiczno - krajobrazowa
- tereny rozwojowe cmentarza
- obiekty o wartościach kulturowych objęte ochroną w pełnym zakresie
- obiekty posiadające wartościowe elementy kulturowe objęte ochroną w ograniczonym zakresie
- strefa ograniczeń od napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV
- korytarz infrastruktury technicznej
- planowana gazowa stacja redukcyjno-pomiarowa I stopnia
- obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią od rzeki Raduni

INFORMACJE, ZALECENIA

- strefa ochronna od cmentarza
- strefa ochrony archeologicznej
- oś radiolini
- latniejące ujęcia wody
- latniejące przepompownie ścieków
- zalecany korytarz infrastruktury technicznej
- zalecana przepompownia ścieków
- zalecany osadnik kanalizacji deszczowej

ZACHOWANE ELEMENTY HISTORYCZNEGO I TRADYCYJNEGO ROZPLANOWANIA

- zespoły zabytkowe
- zespół dworcowo - odcy
- zespół młyn i tartaku, folwark
- osada łąk Siemiona
- zespół ceglany
- zespół leśnictwa Sarri Dwór (poza granicami planu)
- zagrody wiejskie
- obiekty zabytkowe

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XLII/1108  
RADY GMINY SOMONINO  
Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2008 R.

PLAN BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO  
WGLĄDU WRAZ Z PROŚNĄ  
UZGADNIENIA NR 5600/08  
W DNIACH OD 17 LIPCA DO 14 SIERPNIA 2008 R.

PRZEDSIĘWZOSTWO INWESTYCYJNE "PROJEKT" SP. Z O.O.			
83 - ZOBOWIĄZANIA RYNKOWE			
		JEDNOSTKA WARTOŚCI	
		PLN	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SOMONINO	opracowanie	mgr inż. arch. Marek Stankiewicz	
	opracowanie	mgr inż. arch. Barbara Szymańska	
	opracowanie	mgr inż. arch. Mariola Dąbrowska	
	opracowanie	mgr inż. Elżbieta Górska	
	opracowanie	mgr inż. Aleksandra Różańska	
FUNDUSZ INWESTYCYJNY	opracowanie	mgr inż. Katarzyna Szymańska - Jurek	
	opracowanie	mgr inż. Michał Kozłowski	
FUNDUSZ INWESTYCYJNY		opracowanie	mgr inż. Magdalena Jurek
FUNDUSZ INWESTYCYJNY		OPRACOWANIE	